

Na podlagi 9., 52. in 54. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18) in 19. člena Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) in Letnim načrtom razpolaganja in pridobivanja nepremičnega premoženja Občine Kobilje za leto 2019, ki ga je sprejel Občinski svet občine Kobilje dne 14.02.2019

NAMERO
o sklenitvi neposredne pogodbe za prodajo nepremičnine

Občina Kobilje, Kobilje 56, 9227 Kobilje objavlja namero o sklenitvi neposredne pogodbe, s katero Občina Kobilje, ki jo zastopa župan Robert ŠČAP, kot lastnica nepremičnine na naslovu Kobilje 36, 9227 Kobilje parcela 4131/2 k.o. 144 Kobilje, sklene neposredno pogodbo za prodajo citiranih delov nepremičnine ID oznaka stavbe 102 in sicer:

zap. št.	k. o.	Parc. št.	ID oznaka stavbe	ID oznaka dela stavbe	uporabna površina v m ²	Orientacijska vrednost
1	Kobilje	4131/2	102	4	89,43	19.820,00 €
2	Kobilje	4131/2	102	5	69,10	14.965,00 €
3	Kobilje	4131/2	102	6	83,03	19.746,00 €
SKUPAJ						54.531,00 €

Predmetna pogodba bo sklenjena po preteku 20 dni od dne objave te namere na spletni strani Občine Kobilje <http://www.kobilje.si/>. Ponudba mora biti predložena v pisni obliki in mora na občino prispeti najpozneje do izteka roka objavljenе namere. V primeru več ponudb bo z zainteresiranimi izvedeno še pogajanje o ceni ter bo prodajna pogodba sklenjena s ponudnikom, ki bo ponudil najvišjo kupnino.

Kupnina se plača na TRR Občine Kobilje, IBAN SI56 0124 7010 0013 119, najkasneje v 30 dneh po sklenitvi pogodbe. Poleg kupnine bo kupec zavezan plačati tudi stroške davka na promet nepremičnin in vse stroške, vezane na realizacijo pravnega posla. Plačilo celotne kupnine v roku, ki je določen, je bistvena sestavina pravnega posla.

Župan Občine Kobilje lahko postopek kadarkoli, do sklenitve pravnega posla, brez obrazložitve in brez odškodninske odgovornosti ustavi.

Več informacij in termin za ogled predmeta razpolaganja dobijo interesenti na Občini Kobilje, kontaktna oseba: Robert ŠČAP, tel. 02 579 92 20, e-naslov: obcina@kobilje.si.

Priloga:
- obrazec za ponudbo



Občina Kobilje
Robert ŠČAP, župan l.r.

NAMERA ZA NAKUP NEPREMIČNINE

Na podlagi namere o sklenitvi neposredne pogodbe za prodajo nepremičnine, objavljenega na spletni strani Občine Kobilje, prilagamo našo ponudbo/namero.

Podatki o ponudniku:

<input type="checkbox"/> FIZIČNA OSEBA	<input type="checkbox"/> PRAVNA OSEBA
Ime in Priimek:	Naziv:
EMŠO:	Zakoniti zastopnik:
Davčna številka:	ID za DDV:
Naslov:	Matična številka:
Telefon:	Naslov:
	Elektronska pošta:
	Kontaktna oseba:

Ponudba za nakup sledečih nepremičnin v lasti Občine Kobilje:

Zap. št.	k. o.	ID oznaka stavbe	ID oznaka dela stavbe	Površina [m ²]	Izhodiščna vrednost [EUR]	Ponujena cena [EUR]
1.	Kobilje	102	4	89,43	19.820,00 €	
2.	Kobilje	102	5	69,10	14.965,00 €	
3.	Kobilje	102	6	83,03	19.746,00 €	

Ponujena cena za izbirano nepremičnino velja do _____.
(Ponudba mora veljati najmanj do 30.04.2019.)

Kraj in datum Žig

(žig)

Podpis ponudnika
