

Številka: 01/NSS/2017/RŠ

Datum: 06.07.2017

Občina Kobilje, Kobilje 56, 9227 Kobilje, objavlja skladno z določbami 55. in 56. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13, 10/14 in 58/16), v povezavi z 31. členom Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13-ZDU-1G, 50/14, 90/14-ZDU-1I, 14/15-ZUJFO in 76/15) in Odlokom o proračunu Občine Kobilje za leto 2017 s programom razpolaganja, naslednjo

N A M E R O
ZA USTANOVITEV STAVBNE PRAVICE IN
PODELITVE SLUŽNOSTI

Namera bo objavljena na spletni strani <http://www.kobilje.si/> in na oglasni deski Občine Kobilje, Kobilje 56, 9227 Kobilje, 15 dni in sicer **od 06.07.2017 do vključno 21.07.2017**.

Občina Kobilje namerava:

- za del zemljišča na parcelah 4131/2, 3001 in 4131/1, vse k.o. 144 Kobilje, v skupni izmeri 50 m² ustanoviti stavbno pravico za 99 let in
- na delu zemljišča na parcelah 4131/2, 3001 in 4131/1, vse k.o. 144 Kobilje podeli služnost dostopa in parkiranja,

Stavbna pravica in stvarna služnost bosta ustanovljeni oz. podeljeni po metodi neposredne pogodbe.

Lastnik zemljiških parcel na katerih se ustanavlja stavbna pravica in stvarna služnost je lokalna skupnost, zato se v pogodbo o ustanovitvi stavbne pravice in stvarne služnosti vključijo naslednja obvezna določila, s katerimi se mora ponudnik (bodoči imetnik stavbne pravice) strinjati v nasprotnem primeru pogodba ne bo sklenjena:

1. da se bo imetnik stavbne pravice že ob podpisu pogodbe o ustanovitvi stavbne pravice odpovedal nadomestilu ob prenehanju stavbne pravice
2. po prenehanju stavbne pravice mora imetnik stavbne pravice odstraniti vse objekte in vrniti zemljišče v prvotno stanje oz. postane nova zgradba sestavina nepremičnine ter s tem brezplačno preide v last lastnika nepremičnine
3. da nepremičnine, ki je predmet stavbne pravice imetnik ne sme obremeniti z zastavno pravico

Ponudniki naj v 15 dneh od objave namere oddajo svoje ponudbe na predloženem obrazcu, neposredno ali priporočeno po pošti na naslov: **Občina Kobilje, Kobilje 56, 9227 Kobilje** in pripisom **»NE ODPIRAJ! PONUDBA ZA USTANOVITEV STAVBNE PRAVICE IN PODELITVE SLUŽNOSTI!«**.

Več informacij dobijo interesenti na Občini Kobilje, kontaktna oseba: Boštjan Horvat, tel. 02 579 92 20, e-naslov: bostjan@kobilje.si.

Priloga:

- obrazec za ponudbo



Občina Kobilje
Robert ŠČAP l.r.
Župan



OBČINA KOBILJE
Kobilje 56
9227 Kobilje
Telefon: +386 2 579 92 20
Telefax: +386 8 387 13 90
E-mail: obcina@kobilje.si

OBRAZEC

**PONUDBA
ZA USTANOVITEV STAVBNE PRAVICE IN PODELITVE SLUŽNOSTI**

Ponudnik:

(ime in priimek fizične osebe/oz. naziv pravne osebe)

(kraj, naslov, poštna številka)

Davčna številka: _____

EMŠO/Matična št.: _____

Kontaktni podatki:

e-pošta: _____, tel: _____

GSM: _____, faks: _____

IZJAVLJAM

1. da se bom že ob podpisu pogodbe o ustanovitvi stavbne pravice odpovedal nadomestilu ob prenehanju stavbne pravice
2. po prenehanju stavbne pravice bom odstranil vse objekte in vrnil zemljišče v prvotno stanje oz. sklenil aneks, s katerim bom predal v brezplačno trajno last objekt na zemljišču lastniku nepremičnine
3. da nepremičnine, ki je predmet stavbne pravice ne bom obremenil z zastavno pravico

Ponudnik / zakoniti zastopnik

(pečat)

ime in priimek

podpis

PONUĐNIK

(ime in priimek/naziv)

(nalsov)

(pošta)

»NE ODPIRAJ! PONUĐBA ZA USTANOVITEV STAVBNE PRAVICE IN PODELITVE
SLUŽNOSTI!«

OBČINA KOBILJE
KOBILJE 56
9227 KOBILJE