

RAZPISNA DOKUMENTACIJA

JAVNI RAZPIS ZA SUBVENCIO MLADIM IN MLADIM DRUŽINAM TER DRUGIM OBČANOM PRI REŠEVANJU PRVEGA STANOVANJSKEGA PROBLEMA V OBČINI KOBILJE ZA LETO 2025

KAZALO VSEBINE:

1. Povabilo k oddaji vloge na razpis
2. Prijavni obrazec in izjava – vloga za javni razpis za subvencijo mladim in mladim družinam ter drugim občanom pri reševanju prvega stanovanjskega problema v Občini Kobilje za leto 2025
3. Vzorec pogodbe

1. POVABILO K ODDAJI VLOGE NA RAZPIS

Na spletni strani Občine Kobilje je bil objavljen javni razpis za subvencijo mladim in mladim družinam ter drugim občanom pri reševanju prvega stanovanjskega problema v Občini Kobilje za leto 2025.

Gre za razpis odprtega tipa z rokom za oddajo vloge.

Skrajni rok odpiranja je 28.11.2025. Prijavitelji morajo vloge oddati do 25.11.2025.

Upravičeno obdobje za uveljavljanje subvencije je od 01.01.2025 do 28.11.2025.

Kontaktna oseba s strani občine je Sabina Forstnerič, tel. 02 579 92 20, v času uradnih ur.

Darko Horvat, l.r.
Župan Občine Kobilje

1. VLOGA

VLOGA ZA JAVNI RAZPIS ZA SUBVENCIO MLADIM IN MLADIM DRUŽINAM TER DRUGIM OBČANOM PRI REŠEVANJU PRVEGA STANOVANJSKEGA PROBLEMA V OBČINI KOBILJE ZA LETO 2025

1. Prosilec _____

DAVČNA ŠT:

--	--	--	--	--	--	--	--

Št. bančnega računa: _____ odprt pri _____

2. Naslov stalnega bivališča:

ulica in hišna številka _____

pošta _____

občina _____

številka parcele _____ katastrska občina _____

3. Subvencijo bom namenil za (označite):

- ☐ gradnjo stanovanjske enote
- ☐ prenovo stanovanjske enote
- ☐ nakup stanovanjske enote na podlagi kupoprodajne pogodbe

4. Naslov stanovanjske enote, za katero bo porabljena subvencija:

ulica in hišna številka _____

poštna številka in ime pošte _____

občina _____

številka parcele _____ katastrska občina _____

številka stavbe _____ številka stanovanja _____ katastrska občina _____

stanovanjska enota je na območju, ki ureja varovanje kulturne dediščine (označite):

☐ da

☐ ne

1. VLOGA

5. V stanovanjski enoti, za katero bo porabljena subvencija, bodo do podpisa pogodbe o dodelitvi subvencije stalno prijavljeni naslednji družinski člani:

[illegible]

A. v primeru gradnje ali prenove stanovanja ali stanovanjske hiše prilagam še:

- pravnomočno gradbeno dovoljenje, oziroma drugo ustrezno dokumentacijo v primeru prenove (predračun izvedbe nameravanih del oziroma opis del),
- dokazilo o lastništvu
- drugo:

* Pri kategoriji prenove mora prejemnik subvencije do podpisa pogodbe občini dostaviti račune o izvedbi prenove, vsaj v znesku subvencije in obsegu del, ki jih je dokazoval s predračuni

B. v primeru nakupa stanovanja ali stanovanjske hiše prilagam še:

- predpogodbo oz. kupoprodajno pogodbo za nakup stanovanja ali stanovanjske hiše,
- drugo:

Občina bo v postopku, na podlagi podpisane izjave vlagatelja, pridobila še:

- potrdilo o gospodinski skupnosti,
- potrdila o lastništvu stanovanjske hiše ali stanovanja (zemljiškoknjižne izpiske).

Telefonska številka, na kateri ste dosegljivi za morebitne stike v zvezi z vašo vlogo:

Obvezna priloga: potrdilo davčnega urada o poravnanih vseh davkih in drugih obveznih dajatvah v RS, ki ob vložitvi vloge ne sme biti starejše od 30 dni,

2. IZJAVA

IZJAVA

Izjavljam, da so vsi v vlogi navedeni podatki točni in da niti sam, niti moji družinski člani, ki skupaj z mano rešujejo stanovanjski problem, niso lastniki drugih stanovanjskih enot in ne kandidirajo na tem razpisu. S podpisom na tej vlogi izrecno dovoljujem Občini Kobilje vpogled v osebne podatke zaradi preveritve mojih navedb.

Izjavljam, da sem seznanjen in se v celoti strinjam z določbami javnega razpisa in razpisne dokumentacije (vzorec pogodbe).

Izjavljam, da dovoljujem Občini Kobilje objavo osebnih podatkov za namen objave rezultatov javnega razpisa.

kraj in datum

podpis prosilca

3. VZOREC POGODBE

Občina Kobilje, Kobilje 56, 9227 Kobilje, ki jo zastopa župan Darko Horvat, v nadaljevanju Občina

in

Ime in priimek, naslov, davčna št. _____,
v nadaljevanju prejemnik

skleneta na podlagi odločbe št. _____ z dne _____ o odobritvi subvencije na javnem razpisu subvencijo mladim in mladim družinam ter drugim občanom pri reševanju prvega stanovanjskega problema v Občini Kobilje za leto 2025, naslednjo

POGODBO

o subvenciji mladim in mladim družinam ter drugim občanom pri reševanju prvega stanovanjskega problema v Občini Kobilje za leto 2025

1. člen

Pogodbeni stranki uvodoma ugotavljata:

- da je Občina objavila javni razpis za subvencijo mladim in mladim družinam ter drugim občanom pri reševanju prvega stanovanjskega problema v Občini Kobilje za leto 2025.

2. člen

Prejemnik se zavezuje, da bo subvencijo koristil v skladu z opisom vsebine prijave na javni razpis.

Občina bo nakazala odobreno subvencijo v višini _____ € na račun prejemnika _____.

3. člen

Sredstva iz drugega odstavka 2. člena te pogodbe bodo nakazana iz proračunske postavke _____, konto _____, v roku 30 dni po pravnomočnosti odločbe, s katero mu je bila subvencija dodeljena, pod pogojem, da je pogodba na strani upravičenca podpisana.

4. člen

Občina lahko preverja namensko porabo odobrene subvencije. Prejemnik mora preverjanje omogočiti. V primeru nenamenske porabe subvencije ali zamolčanih resničnih dejstev oz. navedenih neresničnih podatkov v vlogi, ki so vplivali na pravico do subvencioniranja ali v primeru, da prejemnik ne omogoči nadzora, Občina odstopi od pogodbe, prejemnik pa je nenamensko porabljeno subvencijo dolžan vrniti skupaj z obrestmi, ki se obračunavajo od dneva nakazila subvencije. Prejemnik mora prejeto subvencijo vrniti tudi v primeru, če podatki navedeni v vlogi niso preverljivi ali jih prejemnik ne dovoli preveriti. Če sredstva niso vrnjena v postavljenem roku se izvede postopek izterjave.

5. Člen

Prejemnik subvencije se obvezuje, da bo v najkrajšem možnem roku od dodelitve subvencije (drugi odstavek 6. člena Odloka o subvenciji mladim in mladim družinam ter drugim občanom pri reševanju prvega stanovanjskega problema v Občini Kobilje) prijavil svoj stalni naslov v

3. VZOREC POGODBE

stanovanjski enoti, za katero je prejel subvencijo. V nasprotnem primeru je dolžan subvencijo vrniti skupaj z obrestmi, ki se obračunavajo od dneva nakazila subvencije.

6. Člen

Prejemnik subvencije se obvezuje, da stanovanjske enote, za katero je prejel subvencijo ne bo odtujil najmanj pet let po dodelitvi subvencije. V nasprotnem primeru je dolžan subvencijo vrniti skupaj z obrestmi, ki se obračunavajo od dneva nakazila subvencije.

7. člen

Skladno s 14. členom Zakona o integriteti in preprečevanju korupcije (Uradni list RS št. 69/11 – UPB2) je ta pogodba nična, če kdo v imenu in na račun druge pogodbene stranke, naročniku, njegovemu predstavniku ali posredniku da, obljubi ali ponudi kakšno nedovoljeno korist za:

- pridobitev posla ali
- za sklenitev posla pod ugodnejšimi pogoji ali
- za opustitev dolžnega nadzora nad izvajanjem pogodbenih obveznosti ali
- za drugo ravnanje ali opustitev, s katerim je naročniku povzročena škoda ali je omogočena pridobitev nedovoljene koristi katerikoli pogodbeni stranki ali njenemu predstavniku, zastopniku ali posredniku.

8. člen

Morebitne spore v zvezi s to pogodbo rešujeta stranki sporazumno, sicer pa pristojno sodišče.

9. člen

Vse spremembe in dopolnitve te pogodbe se dogovorijo v obliki pisnih dodatkov.

10. člen

Pogodba je sestavljena v dveh izvodih, od katerih prejme vsaka pogodbeni stranka po en izvod.

Številka:

Datum:

PREJEMNIK

Občina Kobilje
Darko Horvat, župan