

Na podlagi 48. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13, 10/14 in 58/16) 2. odstavka 12. člena in 3. odstavka 29. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13 – ZDU-1G, 50/14, 90/14 – ZDU-1I, 14/15 – ZUUJFO in 76/15) in Statuta Občine Kobilje (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 26/2016) objavljamo,

NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE

Predmet oddaje v najem z neposredno pogodbo je Poslovni prostor na naslovu Kobilje 36, 9227 Kobilje parcela 4131/2 k.o. 144 Kobilje in sicer:

zap. št.	Opis dela stavbe	k. o.	Parc. št.	ID oznaka stavbe	ID oznaka dela stavbe	uporabna površina v m ²	Predvidena mesečna najemnina
1	Trgovski del stavbe	Kobilje	4131/2	102	2	202,30	300,00 €/brez DDV

Predmet najema je prazen prostor. V najemnino niso vključeni obratovalni stroški, stroški rednega vzdrževanja, stroški nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča, stroške zavarovanj in vsi ostali stroški, vezani na Poslovni prostor. Začetek najemnega razmerja je po končanih gradbenih delih in izdanem uporabnem dovoljenju.

Najugodnejši ponudnik bo moral prostor, ki je predmet oddaje v najem na lastne stroške opremiti ter urediti hladilni prostor v skupni izmeri 3,5 m² (izločitveni pogoj).

Najugodnejši ponudnik mora ob oddaji ponudbe zagotavljati/izvajati tudi storitev pošte in k ponudbi predložiti ustrezna dokazila (izločitveni pogoj).

V kolikor bo prispelo več popolnih ponudb, bodo z njimi opravljena pogajanja o ceni mesečne najemnine. Poslovni prostor bo oddana v najem ponudniku, ki bo ponudil višjo najemnino.

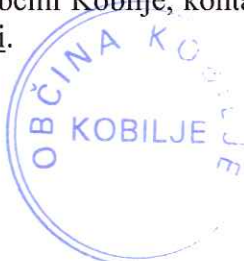
Ponudniki naj v 15 dneh od objave namere oddajo svoje ponudbe na predloženem obrazcu, neposredno ali priporočeno po pošti na naslov: **Občina Kobilje, Kobilje 56, 9227 Kobilje** in pripisom »**NE ODPIRAJ! PONUDBA ZA NAJEM POSLOVNIH PROSTORV!**«.

Namera se objavi na spletni strani Občine Kobilje www.kobilje.si in na internem kanalu občine Kobilje ter je objavljena 15 dni pred sklenitvijo pogodbe.

Več informacij dobijo interesenti na Občini Kobilje, kontaktna oseba: Boštjan Horvat, tel. 02 579 92 20, e-naslov: bostjan@kobilje.si.

Priloga:

- obrazec za ponudbo



Občina Kobilje
Robert ŠČAP l.r.
Župan



OBČINA KOBILJE
Kobilje 56
9227 Kobilje
Telefon: +386 2 579 92 20
Telefax: +386 8 387 13 90
E-mail: obcina@kobilje.si

OBRAZEC

PONUDBA ZA NAJEM POSLOVNIH PROSTOROV

Ponudnik:

_____ (ime in priimek fizične osebe/oz. naziv pravne osebe)

_____ (kraj, naslov, poštna številka)

Davčna številka: _____

EMŠO/Matična št.: _____

Kontaktni podatki:

e-pošta: _____, tel: _____

GSM: _____, faks: _____

ZA NAJEM poslovnega prostora, parcelna št. 4131/2 k.o. 144 Kobilje, ID oznaka stavbe 102, ID oznaka dela stavbe 2, v izmeri 202,30 m², na naslovu, Kobilje 36, 9227 Kobilje.

PONUJAM

PONUDBENA CENA: _____ **EUR brez DDV/mesec.**
(Ponudba veljavna do 30.09.2017)

IZJAVLJAM

1. da bom prostor, ki je predmet oddaje v najem na lastne stroške opremit ter uredil hladilni prostor v skupni izmeri 3,5 m².
2. da izvajam tudi storitev pošte in prilagam ustrezna dokazila

Ponudnik / zakoniti zastopnik

(pečat)

ime in priimek

podpis

PONUJNIK

(ime in priimek/naziv)

(nalsov)

(pošta)

»NE ODPIRAJ!
PONUDBA ZA NAJEM POSLOVNIH PROSTORV!«

OBČINA KOBILJE
KOBILJE 56
9227 KOBILJE